**АКТИ**

**ПРЕДСЕДНИКА ОПШТИНЕ И ОПШТИНСКОГ ВЕЋА**

82.

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту («Сл. гласник РС», број 62/06, 69/08-др закон, 41/09 и 112/2015) и члана 1. Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Сл. лист општине Ћићевац», број 11/2010), председник општине Ћићевац је дана 9.12.2016. године, донео

# ОДЛУКУ

О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ

ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ

У ОПШТИНИ ЋИЋЕВАЦ

*и расписује*

# О Г Л А С

ЗА ПРИКУПЉАЊЕ ПИСАНИХ ПОНУДА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ

ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ У ОПШТИНИ ЋИЋЕВАЦ

I

- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за прикупљање писаних понуда у другом кругу за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у општини Ћићевац у следећим катастарским општинама

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| КО | Број јавног надметања |   | Почетна цена (дин/ха)  | ДЕПОЗИТ (дин) | Период закупа (год.) | Степен заштите  |
| површина државног удела (ха) | 20% |
| Плочник | 1 | 2,6654 | 0 |   | 5\* |   |
| Плочник | 2 | 1,9661 | 10160 | 3995,12 | 1 |   |
| Плочник | 3 | 3,1110 | 0 |   | 5 \* |   |
| Плочник | 4 | 0,9587 | 0 |   | 5\* |   |
| Плочник | 5 | 12,6684 | 0 |   | 5 \* |   |
| Плочник | 6 | 5,5007 | 0 |   | 5 \* |   |
| Плочник | 7 | 0,4456 | 10160 | 905,46 | 1 |   |
| Плочник | 8 | 0,0313 | 10160 | 63,60 | 1 |   |
| Плочник | 9 | 1,1413 | 10160 | 2319,12 | 1 |   |
| Плочник | 10 | 0,6526 | 10160 | 1326,08 | 1 |   |
| Плочник | 11 | 0,5173 | 10160 | 1051,15 | 1 |   |
| Плочник | 12 | 0,1052 | 10160 | 213,77 | 1 |   |
| Плочник | 13 | 1,6721 | 10160 | 3397,71 | 1 |   |
| Плочник | 14 | 0,1303 | 10160 | 264,77 | 1 |   |
| Плочник | 15 | 0,5215 | 10160 | 1059,69 | 1 |   |
| Плочник | 16 | 0,8886 | 10160 | 1805,64 | 1 |   |
| Плочник | 17 | 0,0942 | 10160 | 191,41 | 1 |   |
| Појате | 18 | 0,4650 | 10160 | 944,88 | 1 |   |
| Појате | 19 | 0,4515 | 10160 | 917,45 | 1 |   |
| Појате | 20 | 0,2742 | 10160 | 557,17 | 1 |   |
| Појате | 21 | 0,5325 | 10160 | 1082,04 | 1 |   |
| Појате | 22 | 0,2951 | 10160 | 599,64 | 1 |   |
| Појате | 23 | 0,6850 | 10160 | 1391,92 | 1 |   |
| Појате | 24 | 0,0853 | 10160 | 173,33 | 1 |   |
| Појате | 25 | 5,4132 | 10160 | 10999,62 | 1 |   |
| Појате | 26 | 0,1566 | 10160 | 318,21 | 1 |   |
| Појате | 27 | 0,8315 | 10160 | 1689,61 | 1 |   |
| Радошевац | 28 | 0,9409 | 10160 | 1911,91 | 1 |   |
| Радошевац | 29 | 2,4742 | 10160 | 5027,57 | 1 |   |
| Радошевац | 30 | 0,9803 | 10160 | 1991,97 | 1 |   |
| Радошевац | 31 | 2,7192 | 10160 | 5525,41 | 1 |   |
| Радошевац | 32 | 1,2020 | 10160 | 2442,46 | 1 |   |
| Радошевац | 33 | 0,2547 | 10160 | 517,55 | 1 |   |
| Радошевац | 34 | 0,0660 | 10160 | 134,11 | 1 |   |
| Радошевац | 35 | 0,5403 | 10160 | 1097,89 | 1 |   |
| Радошевац | 36 | 0,6383 | 10160 | 1297,03 | 1 |   |
| Радошевац | 37 | 3,2599 | 10160 | 6624,12 | 1 |   |
| Радошевац | 38 | 1,5542 | 10160 | 3158,13 | 1 |   |
| Радошевац | 39 | 0,0070 | 10160 | 14,22 | 1 |   |
| Лучина | 40 | 0,4423 | 10160 | 898,75 | 1 |   |
| Лучина | 41 | 0,0929 | 10160 | 188,77 | 1 |   |
| Лучина | 42 | 1,2123 | 10160 | 2463,39 | 1 |   |
| Лучина | 43 | 0,5062 | 10160 | 1028,60 | 1 |   |
| Лучина | 44 | 0,1006 | 10160 | 204,42 | 1 |   |
| Лучина | 45 | 0,2397 | 10160 | 487,07 | 1 |   |
| Лучина | 46 | 0,4439 | 10160 | 902,00 | 1 |   |
| Лучина | 47 | 0,3853 | 10160 | 782,93 | 1 |   |
| Лучина | 48 | 0,5351 | 10160 | 1087,32 | 1 |   |
| Лучина | 49 | 0,5632 | 10160 | 1144,42 | 1 |   |
| Лучина | 50 | 0,2750 | 10160 | 558,80 | 1 |   |
| Лучина | 51 | 0,2858 | 10160 | 580,75 | 1 |   |
| Мојсиње | 52 | 0,4022 | 10160 | 817,27 | 1 |   |
| Мојсиње | 53 | 1,7253 | 10160 | 3505,81 | 1 |   |
| Мојсиње | 54 | 2,2789 | 10160 | 4630,72 | 1 |   |
| Мојсиње | 55 | 2,0350 | 10160 | 4135,12 | 1 |   |
| Мојсиње | 56 | 2,8519 | 10160 | 5795,06 | 1 |   |
| Мојсиње | 57 | 2,1611 | 10160 | 4391,36 | 1 |   |
| Мојсиње | 58 | 1,5710 | 10160 | 3192,27 | 1 |   |
| Мојсиње | 59 | 3,0709 | 10160 | 6240,07 | 1 |   |
| Мојсиње | 60 | 3,3037 | 10160 | 6713,12 | 1 |   |
| Мојсиње | 61 | 2,3919 | 10160 | 4860,34 | 1 |   |
| Мојсиње | 62 | 1,5311 | 10160 | 3111,20 | 1 |   |
| Мојсиње | 63 | 0,3725 | 10160 | 756,92 | 1 |   |
| Мојсиње | 64 | 0,0316 | 10160 | 64,21 | 1 |   |
| Мрзеница | 65 | 0,3214 | 10160 | 653,08 | 1 |   |
| Мрзеница | 66 | 0,3552 | 10160 | 721,77 | 1 |   |
| Мрзеница | 67 | 1,0988 | 10160 | 2232,76 | 1 |   |
| Мрзеница | 68 | 3,6849 | 10160 | 7487,72 | 1 |   |
| Мрзеница | 69 | 0,0375 | 10160 | 76,20 | 1 |   |
| Браљина | 70 | 0,3425 | 10160 | 695,96 | 1 |   |
| Браљина | 71 | 0,3764 | 10160 | 764,84 | 1 |   |
| Браљина | 72 | 0,3419 | 10160 | 694,74 | 1 |   |
| Браљина | 73 | 0,3905 | 10160 | 793,50 | 1 |   |
| Браљина | 74 | 0,2325 | 10160 | 472,44 | 1 |   |
| Браљина | 75 | 0,2755 | 10160 | 559,82 | 1 |   |
| Браљина | 76 | 2,4686 | 10160 | 5016,20 | 1 |   |
| Браљина | 77 | 1,1259 | 10160 | 2287,83 | 1 |   |
| Браљина | 78 | 0,8000 | 10160 | 1625,60 | 1 |   |
| Браљина | 79 | 2,7438 | 10160 | 5575,40 | 1 |   |
| Браљина | 80 | 0,3013 | 10160 | 612,24 | 1 |   |
| Браљина | 81 | 5,3425 | 10160 | 10855,96 | 1 |   |
| Браљина | 82 | 0,5029 | 10160 | 1021,89 | 1 |   |
| Браљина | 83 | 4,3733 | 10160 | 8886,55 | 1 |   |
| Браљина | 84 | 0,2681 | 10160 | 544,78 | 1 |   |
| Браљина | 85 | 0,1051 | 10160 | 213,56 | 1 |   |
| Браљина | 86 | 0,9414 | 10160 | 1912,92 | 1 |   |
| Град Сталаћ | 87 | 1,0047 | 10160 | 2041,55 | 1 |   |
| Град Сталаћ | 88 | 1,9319 | 10160 | 3925,62 | 1 |   |
| Град Сталаћ | 89 | 1,8130 | 10160 | 3684,02 | 1 |   |
| Град Сталаћ | 90 | 2,8343 | 10160 | 5759,30 | 1 |   |
| Град Сталаћ | 91 | 0,3014 | 10160 | 612,44 | 1 |   |
| Град Сталаћ | 92 | 0,8611 | 10160 | 1749,76 | 1 |   |
| Град Сталаћ | 93 | 1,8960 | 10160 | 3852,67 | 1 |   |
| Град Сталаћ | 94 | 0,2768 | 10160 | 562,46 | 1 |   |
| Град Сталаћ | 95 | 0,0062 | 10160 | 12,60 | 1 |   |
| Сталаћ | 96 | 6,1892 | 10160 | 12576,45 | 1 |   |
| Сталаћ | 97 | 2,7063 | 10160 | 5499,20 | 1 |   |
| Сталаћ | 98 | 0,2300 | 10160 | 467,36 | 1 |   |
| Сталаћ | 99 | 2,7671 | 10160 | 5622,75 | 1 |   |
| Сталаћ | 100 | 75,8284 | 10160 | 154083,31 | 1 |   |
| Сталаћ | 101 | 9,3659 | 10160 | 19031,51 | 1 |   |
| Сталаћ | 102 | 2,7854 | 10160 | 5659,93 | 1 |   |
| Сталаћ | 103 | 0,1374 | 10160 | 279,20 | 1 |   |
| Сталаћ | 104 | 0,4597 | 10160 | 934,11 | 1 |   |
| Сталаћ | 105 | 2,2606 | 10160 | 4593,54 | 1 |   |
| Сталаћ | 106 | 0,5459 | 10160 | 1109,27 | 1 |   |
| Сталаћ | 107 | 0,2169 | 10160 | 440,74 | 1 |   |
| Сталаћ | 108 | 2,5273 | 10160 | 5135,47 | 1 |   |
| Сталаћ | 109 | 0,5493 | 10160 | 1116,18 | 1 |   |
| Сталаћ | 110 | 0,3654 | 10160 | 742,49 | 1 |   |
| Сталаћ | 111 | 0,0515 | 10160 | 104,65 | 1 |   |
| Сталаћ | 112 | 0,1852 | 10160 | 376,33 | 1 |   |
| Сталаћ | 113 | 0,0690 | 10160 | 140,21 | 1 |   |
| Сталаћ | 114 | 2,4347 | 10160 | 4947,31 | 1 |   |
| Сталаћ | 115 | 0,3596 | 10160 | 730,71 | 1 |   |
| Сталаћ | 116 | 2,0964 | 10160 | 4259,88 | 1 |   |
| Сталаћ | 117 | 0,1686 | 10160 | 342,60 | 1 |   |
| Сталаћ | 118 | 1,6334 | 10160 | 3319,07 | 1 |   |
| Сталаћ | 119 | 0,1982 | 10160 | 402,74 | 1 |   |
| Сталаћ | 120 | 0,9714 | 10160 | 1973,88 | 1 |   |
| Сталаћ | 121 | 3,9248 | 10160 | 7975,19 | 1 |   |
| Сталаћ | 122 | 2,4728 | 10160 | 5024,73 | 1 |   |
| Сталаћ | 123 | 1,9193 | 10160 | 3900,02 | 1 |   |
| Сталаћ | 124 | 1,1282 | 10160 | 2292,50 | 1 |   |
| Сталаћ | 125 | 0,1172 | 10160 | 238,15 | 1 |   |
| Сталаћ | 126 | 0,2018 | 10160 | 410,06 | 1 |   |
| Сталаћ | 127 | 0,4759 | 10160 | 967,03 | 1 |   |
| Сталаћ | 128 | 0,0571 | 10160 | 116,03 | 1 |   |
| Сталаћ | 129 | 3,0485 | 10160 | 6194,55 | 1 |   |
| Сталаћ | 130 | 0,1728 | 10160 | 351,13 | 1 |   |
| Сталаћ | 131 | 1,7570 | 10160 | 3570,22 | 1 |   |
| Сталаћ | 132 | 10,7093 | 10160 | 21761,30 | 1 |   |
| Трубарево | 133 | 1,1058 | 10160 | 2246,99 | 1 |   |
| Трубарево | 134 | 2,3032 | 10160 | 4680,10 | 1 |   |
| Трубарево | 135 | 2,8160 | 10160 | 5722,11 | 1 |   |
| Трубарево | 136 | 3,4536 | 10160 | 7017,72 | 1 |   |
| Трубарево | 137 | 2,1908 | 10160 | 4451,71 | 1 |   |
| Трубарево | 138 | 1,7456 | 10160 | 3547,06 | 1 |   |
| Трубарево | 139 | 1,0133 | 10160 | 2059,03 | 1 |   |
| Трубарево | 140 | 0,6537 | 10160 | 1328,32 | 1 |   |
| Трубарево | 141 | 0,2290 | 10160 | 465,33 | 1 |   |
| Трубарево | 142 | 1,3918 | 10160 | 2828,14 | 1 |   |
| Трубарево | 143 | 2,0987 | 10160 | 4264,56 | 1 |   |
| Трубарево | 144 | 2,4380 | 10160 | 4954,02 | 1 |   |
| Трубарево | 145 | 0,8054 | 10160 | 1636,57 | 1 |   |
| Трубарево | 146 | 0,8138 | 10160 | 1653,64 | 1 |   |
| Ћићевац | 147 | 4,6433 | 10160 | 9435,19 | 1 |   |
| Ћићевац | 148 | 0,0128 | 10160 | 26,01 | 1 |   |
| Ћићевац | 149 | 0,8972 | 10160 | 1823,11 | 1 |   |
| Ћићевац | 150 | 1,9275 | 10160 | 3916,68 | 1 |   |
| Ћићевац | 151 | 4,4633 | 10160 | 9069,43 | 1 |   |
| Ћићевац | 152 | 0,1284 | 10160 | 260,91 | 1 |   |
| Ћићевац | 153 | 0,8319 | 10160 | 1690,42 | 1 |   |
| Ћићевац | 154 | 0,3248 | 10160 | 659,99 | 1 |   |
| Ћићевац | 155 | 2,5588 | 10160 | 5199,48 | 1 |   |
| Ћићевац | 156 | 1,0919 | 10160 | 2218,74 | 1 |   |
| Ћићевац | 157 | 1,0881 | 10160 | 2211,02 | 1 |   |
| Ћићевац | 158 | 1,4669 | 10160 | 2980,74 | 1 |   |
| Ћићевац | 159 | 1,7635 | 10160 | 3583,43 | 1 |   |
| Ћићевац | 160 | 0,1843 | 10160 | 374,50 | 1 |   |
| Ћићевац | 161 | 0,1262 | 10160 | 256,44 | 1 |   |
| Ћићевац | 162 | 1,0118 | 10160 | 2055,98 | 1 |   |
| Ћићевац | 163 | 0,9068 | 10160 | 1842,62 | 1 |   |
| Ћићевац | 164 | 0,2507 | 10160 | 509,42 | 1 |   |
| Ћићевац | 165 | 0,3666 | 10160 | 744,93 | 1 |   |
| Ћићевац | 166 | 0,2758 | 10160 | 560,43 | 1 |   |
| Ћићевац | 167 | 0,4396 | 10160 | 893,27 | 1 |   |
| Ћићевац | 168 | 0,2679 | 10160 | 544,37 | 1 |   |
| Ћићевац | 169 | 2,5695 | 10160 | 5221,22 | 1 |   |
| Ћићевац | 170 | 0,0887 | 10160 | 180,24 | 1 |   |
| Ћићевац | 171 | 0,6866 | 10160 | 1395,17 | 1 |   |
| Ћићевац | 172 | 1,0025 | 10160 | 2037,08 | 1 |   |
| Ћићевац | 173 | 0,3859 | 10160 | 784,15 | 1 |   |
| Ћићевац | 174 | 0,4490 | 10160 | 912,37 | 1 |   |
| Ћићевац | 175 | 0,8178 | 10160 | 1661,77 | 1 |   |
| Ћићевац | 176 | 0,1001 | 10160 | 203,40 | 1 |   |
| Ћићевац | 177 | 0,2417 | 10160 | 491,13 | 1 |   |
| Ћићевац | 178 | 0,0103 | 10160 | 20,93 | 1 |   |
| Ћићевац | 179 | 0,3526 | 10160 | 716,48 | 1 |   |
| Ћићевац | 180 | 0,2072 | 10160 | 421,03 | 1 |   |
| Ћићевац | 181 | 4,4055 | 10160 | 8951,98 | 1 |   |
| Ћићевац | 182 | 0,4451 | 10160 | 904,44 | 1 |   |
| Ћићевац | 183 | 0,4348 | 10160 | 883,51 | 1 |   |
| Ћићевац | 184 | 1,4818 | 10160 | 3011,02 | 1 |   |
| Ћићевац | 185 | 1,9018 | 10160 | 3864,46 | 1 |   |
| Ћићевац | 186 | 1,0333 | 10160 | 2099,67 | 1 |   |
| Ћићевац | 187 | 2,5425 | 10160 | 5166,36 | 1 |   |
| Ћићевац | 188 | 0,5409 | 10160 | 1099,11 | 1 |   |
| Ћићевац | 189 | 0,2983 | 10160 | 606,15 | 1 |   |
| Ћићевац | 190 | 0,0544 | 10160 | 110,54 | 1 |   |
| Ћићевац | 191 | 0,3857 | 10160 | 783,74 | 1 |   |
| Ћићевац | 192 | 0,5887 | 10160 | 1196,24 | 1 |   |
| Ћићевац | 193 | 0,0655 | 10160 | 133,10 | 1 |   |
| Ћићевац | 194 | 0,1858 | 10160 | 377,55 | 1 |   |
| Ћићевац | 195 | 0,0660 | 10160 | 134,11 | 1 |   |
| Ћићевац | 196 | 0,3001 | 10160 | 609,80 | 1 |   |
| УКУПНО |   | 333,8784 |   |   |   |   |

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп, и на коришћење, може се извршити у згради Општине Ћићевац, у канцеларији бр. 2 сваког радног дана од 7 до 15 часова.

Контакт особa Марија Кузмановић , тел.037/ 811-260.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити :

- К.О. Појате и К.О. Ћићевац дана 13.12.2016. године од 10 часова

- К.О. Плочник и К.О. Браљину и КО Мојсиње дана 14.12.2016.године од 10 часова

- К.О. Мрзеницу и К.О.Трубарево дана дана 15.12.2016.године од 10 часова

- К.О. Сталаћ и К.О. Град Сталаћ дана 16.12.2016. године од 10 часова

- К.О. Радошевац и КО Лучину дана 19.12.2016. године од 10 часова.

 5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јавна надметања означена \* и \*\* у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање-

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:

- правно и физичко лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године.

2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за бројеве јавних надметања означених \* и \*\* у табели тачке 1. овог огласа има:

* физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу-за пољопривредну производњу;
* физичко и правно лице које које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, уз обавезу да у року наведеном у уговору о коришћењу прибаве одобрење за инвестиционе радове које даје Министарство и то у складу са чланом 67. Закона о пољопривредном земљишту- за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства.

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- лична карта или очитана лична карта за личне карте са чипом за физичка лица,

- извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица;

- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава у последње три године;

 4. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јавних надметања означених \* у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

* фотокопијом личне карте или очитаном личном картом за личне карте са чипом за физичка лица, односно, фотокопијом извода из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица;
* потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава.

 5. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јавних надметања означених \*\* у табели тачке 1. овог огласа доказује фотокопијама следећих докумената:

 - потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;

 - за правна лица - извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) са податком да је лице регистровано за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства и енергетска дозвола односно сагласност надлежног органа, коју доставља најкасније у року од две године од дана закључења Уговора о коришћењу са Министарством пољопривреде и заштите животне средине;

 - за физичка лица Уговор са произвођачем енергије кога снабдева сировином, а који има енергетску дозволу односно сагласност надлежног органа;

 6. Понуђачи су дужни да пре почетка јавног надметања доставе оригинале докумената из тачке 2. овог одељка на увид Комисији за спровођење поступка јавног надметања. Најповољнији понуђач је дужан да након закључења записника са јавног надметања, преда оригинале докумената из тачке 2. овог одељка Комисији за спровођење поступка јавног надметања, која разматра документацију и утврђује испуњеност услова из овог огласа.

 7. Понуђач или његов овлашћени представник дужан је да присуствује јавном надметању, у супротном се сматра да је одустао од јавног надметања.

 8. Овлашћени представник понуђача дужан је да достави оверено пуномоћје од стране надлежног органа Комисији за спровођење поступка јавног надметања пре почетка јавног надметања. Овлашћени представник може заступати само једног понуђача на јавном надметању.

 9. Понуђачи су дужни да заједно са пријавом за јавно надметање доставе доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа,

за свако јавно надметање појединачно, на рачун Општинске управе Ћићевац број: 840-741522843-14 позив на број 97 02032.

 10. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа. Депозит се не враћа ни понуђачу који је одлуком Комисије за спровођење поступка јавног надметања удаљен са јавног надметања због нaрушaвaња рeда и дисциплине.

11. Уколико понуђена цена прелази двоструки износ почетне цене, потребно је да најповољнији понуђач, након отварања понуда, у току надметања, допуни депозит до 50% понуђене цене.

12. Јавнo надметање ће се одржати уколико буде благовремено достављена најмање једна пријава.

13. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:

1) су у пасивном статусу;

2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;

3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;

4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;

5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;

6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. формулар за пријављивање (попуњен у целости и потписан);
2. доказ о уплати депозита;
3. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу II тачка 3. овог огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу II тачка 4. овог огласа;
5. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу II тачка 5. овог огласа;

Формулар пријаве и адресиране коверте, односно штампане налепнице са адресом општине, се могу преузети сваког радног дана на писарници општине Ћићевац. Потребно је да се понуђач благовремено упозна са саржајем формулара пријаве.

Пријава на оглас се подноси у затвореној коверти на којој мора да пише:

На предњој страни:

* Адреса: Општина Ћићевац, улица Карађорђева бр. 106., Комисији за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини
* Уписати назнаку ПОНУДА-НЕ ОТВАРАТИ
* Број јавног надметања \_\_\_\_ (навести и КО)

На задњој страни:

* име и презиме/назив и адреса понуђача

 Заједно са пријавом на оглас доставља се наведена документација.

IV

– Рок за подношење пријаве -

Рок за подношење документације за пријављивање је до 14 сати, дана 23.12.2016. године. Благовременим ће се сматрати све пријаве које стигну у писарницу Oпштинске управе општине Ћићевац до наведеног рока, без обзира на начин достављања.

Неблаговремене и непотпуне пријаве неће се разматрати.

V

– Јавно надметање -

Јавно надметање за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа одржаће се у згради Општине Ћићевац, улица Карађорђева бр. 106, и то:

1. К.О. Појате и К.О. Ћићевац дана 26.12.2016. године са почетком у 10 часова

2. К.О. Плочник, К.О. Браљину и КО Мојсиње дана 26.12.2016. године са почетком у 10 часова

3. К.О. Мрзеницу и К.О.Трубарево дана 26.12.2016.године са почетком у 11 часова

4. К.О. Сталаћ и К.О.Град Сталаћ дана 26.12.2016. године са почетком у 11 часова

5. К.О. Радошевац и КО Лучину дана 26.12.2016. године са почетком у 11 часова.

VI

- Плаћање закупнине -

 Закупнина ће бити прерачуната у eвре по средњем курсу Народне банке Србије на дан јавног надметања.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

# VII

# – Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде и заштите животне средине преко Oпштинске управе општине Ћићевац.

Уколико је преиод закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и:

* гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
* уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
* доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити у службеном гласилу јединице локалне самоуправе ''Службеном листу општине Ћићевац'', на огласној табли Општинске управе Ћићевац и месним канцеларијама, и на веб страни, с тим што ће се рок за подношење пријава рачунати од дана објављивања у дневном листу/службеном гласилу јединице локалне самоуправе/локалном листу ''Службеном листу општине Ћићевац''.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА ЋИЋЕВАЦ

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕЋИЋЕВАЦ

Број: 320 - 41/16-04 ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ

Дана 9.12.2016. године Златан Кркић, с.р.

83.

На основу члана 46. Закона о локалној самоуправи (''Сл. гласник РС'', бр. 129/07 и 83/14-др. закон), члана 29. Закона о јавној својини (''Сл.гласник РС'', број 72/11, 88/13 и 105/14) и члана 62. Статута општине Ћићевац ("Сл. лист општине Ћићевац", бр. 17/13- пречишћен текст, 22/13 и 10/15), Општинско веће општине Ћићевац на 22. седници одржаној дана 2.12.2016. године доноси

РЕШЕЊЕ

1. ВАСИЋ (МИОДРАГА) МИРОЉУБ из Крушевца, дипл. инжењер грађевинарства, ЈМБГ 0110952781049, ЛК бр. 003623582 ПУ Крушевац, именован за судског вештака за област грађевинарства, решењем Министарства правде Републике Србије, бр. 740- 05-02489/2010-03 од 6.7.2011. године, ангажује се ради процене тржишне вредности непокретности на кат. парцели бр. 4183/2 КО Ћићевац, површине 9,30 ари, у складу са Одлуком Скупштине општине Ћићевац о покретању поступка прибављања непокретности у јавну својину непосредном погодбом (''Сл. лист општине Ћићевац“, бр. 22/16).
2. Трошкови ангажовања судског вештака износе 12.000 динара у нето износу и биће плаћени из буџета општине Ћићевац.
3. Вештак је дужан да у року од 30 дана од дана достављања овог решења и потребне документације за рад, достави овом органу стручни налаз и мишљење у писаном облику.
4. Решење објавити у ''Сл. листу општине Ћићевац''.
5. Решење доставити: Васић Мирољубу, Расински ударни батаљон 016/8 37000 Крушевац, имовинско- правној служби, Одсеку за финансије и архиви.

OПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ ЋИЋЕВАЦ

Бр. 352- 63/16-01 од 2.12.2016. године

 ПРЕДСЕДНИК

 Златан Кркић, с.р.

АКТИ

ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ ОПШТИНЕ ЋИЋЕВАЦ

4.

На основу члана 15. Уредбе о интерном конкурсу („Сл. гласник РС“, број 17/16), члана 3. Одлуке о максималном броју запослених за организационе облике у систему локалне самоуправе за 2015. годину („Сл. лист општине Ћићевац“, бр. 4/16 и 22/16) и члана 26. Одлуке о општинској управи општине Ћићевац („Сл. лист општине Ћићевац“, бр. 12/12 и 3/14), начелник Општинске управе општине Ћићевац, доноси

П Р А В И Л Н И К

О ИЗБОРНОМ ПОСТУПКУ И МЕРИЛИМА ЗА ИЗБОР ПО ИНТЕРНОМ КОНКУРСУ

 НА РАДНА МЕСТА У ОПШТИНСКОЈ УПРАВИ ОПШТИНЕ ЋИЋЕВАЦ

I УВОДНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Овим правилником прописују се мерила према којима се у изборном поступку, оцењивањем стручне оспособљености, знања и вештина, утврђује резултат кандидата за избор за попуњавање радних места у Општинској управи општине Ћићевац, по објављеном интерном конкурсу у систему локалне самоуправе.

Члан 2.

На интерни конкурс могу да учествују само запослени на неодређено време у свим организационим облицима у систему локалне самоуправе (јавним службама, јавним предузећима и другим организационим облицима).

II КОНКУРСНА КОМИСИЈА

Члан 3.

Изборни поступак по интерном конкурсу спроводи Конкурсна комисија.

Конкурсну комисију за спровођење интерног конкурса (у даљем тексту: комисија) именује начелник Општинске управе из реда запослених у Општинској управи, односно из реда стручних лица за одређену област који су запослени у другим организационим облицима у систему локалне самоуправе.

Комисија се именује пре него што се објави интерни конкурс.

Уколико се интерним конкурсом попуњавају радна места у различитим организационим јединица у Општинској управи, комисија се именује за сваки појединачан случај.

Комисија има председника и два члана.

Комисију обавезно чине непосредни руководилац у организационој јединици у којој се попуњава радно место, запослени који је стручан у области за које се попуњава радно место и запослени који обавља послове из области управљања људским ресурсима.

Члан 4.

Комисија одлуке доноси већином гласова.

Комисија води записник о свом раду

Чланови комисије дужни су да чувају податке до којих су дошли током спровођења интерног конкурса.

Члан 5.

Председник и чланови комисије ће, након увида у поднете пријаве учесника конкурса, дати писмену изјаву о томе да ли они или са њима повезана лица, имају интерес везан за спровођење конкурса, односно да код њих не постоји сукоб интереса.

Кругом повезаних лица са члановима комисије сматрају се: брачни или ванбрачни друг, сродници по крви у правој линији без обзира на степен, у побочној линији и тазбини закључно са другим степеном сродства, ако су у односу старатеља, штићеника, усвојиоца, усвојеника, хранитеља или храњеника, као и лица чија делатност може имати утицаја на непристрасно и одговорно спровођење изборног поступка и на имовно стање чланова комисије.

Председник или други члан комисије код кога постоји сукоб интереса, изузима се из комисије и уместо њега се именује нови.

Члан 6.

Стручне и административне послове за комисију обавља организациона јединица која је задужена за кадровске послове.

III ИЗБОРНИ ПОСТУПАК И МЕРИЛА ЗА ИЗБОР КАНДИДАТА

Члан 7.

По истеку рока за подношење пријава на интерни конкурс, комисија прегледа све приспеле пријаве и поднете доказе и саставља списак кандидата међу којима се спроводи изборни поступак.

Изборни поступак спроводи се само међу онима који испуњавају услове за рад на радном месту које се попуњава и који имају право да учествују на конкурсу.

Пријаву кандидата који не испуњава услове интерног конкурса, односно није доставио све потребне доказе или је неблаговремена или недопуштена, комисија одбацује закључком.

Списак кандидата међу којима се спроводи изборни поступак потписују сви чланови комисије.

Члан 8.

Кандидатима међу којима се спроводи изборни поступак доставља се писмено обавештење о томе кад отпочиње изборни поступак, најмање пет дана пре дана отпочињања изборног поступка.

Ако се изборни поступак спроводи у више делова, кандидати се на почетку сваког дела обавештавају о томе кад почиње наредни део изборног поступка.

Кандидат који се не одазове позиву да учествује у једном делу изборног поступка, не позива се да учествује у наредном делу изборног поступка.

Члан 9.

У изборном поступку комисија може да оцењује само оне стручне оспособљености, знања и вештине кандидата које су наведене у објављеном интерном конкурсу и на начин који је наведен у конкурсу.

Члан 10.

Стручна оспособљеност кандидата оцењује се увидом у податке из пријаве и доказе поднете уз пријаву, писаном и усменом провером.

Члан 11.

Стручна оспособљеност кандидата стечена укупним радним искуством, оцењује се оценом од један до три, на следећи начин:

- за стечено радно искуство до пет година - оцена један,

- за стечено радно искуство од пет до десет година - оцена два,

- за стечено радно искуство преко десет година - оцена три.

Члан 12.

Стручна оспособљеност кандидата стечена радним искуством на пословима који су повезани са радним местом које се попуњава (исти или слични послови), оцењује се оценом од један до три, на следећи начин:

- за стечено радно искуство до три године - оцена један,

- за стечено радно искуство од три до пет година - оцена два,

- за стечено радно искуство преко пет година - оцена три.

Члан 13.

Стручна знања и вештине кандидата могу најпре писмено да се провере.

Провера стручних знања кандидата врши из области познавања прописа којима се уређује правни положај локалне самоуправе, као и општих прописа о раду, прописа о канцеларијском пословању и управни поступак, познавање прописа везаних за радно место које се попуњава и др.

Конкурсна комисија у случају из става 1. овог члана, саставља три различита задатка најраније 24 сата пре почетка писмене провере.

Ако организациони облик нема одговарајуће стручњаке за област из које се писмено проверавају оспособљеност, знања и вештине, састављање задатка може да се повери стручњацима изван органа или одговарајућој организацији.

Сваки задатак се израђује у онолико примерака колико има кандидата и чува у одвојеним запечаћеним ковертама.

Члан 14.

Писмена провера се врши у облику теста или писменог рада.

Ако се писмена провера врши у облику теста, кандидати одговарају на питања тако што бирају један од више понуђених одговора.

Провера путем писменог рада спроводи се само изузетно, када је за радно место које се попуњава изузетно потребна вештина логичког и аналитичког закључивања.

Члан 15.

Пред почетак писмене провере, један од кандидата жребом бира задатак који решавају сви кандидати.

Задатак се не може решавати дуже од два сата.

При решавању задатка кандидати могу да користе једино текстове закона и других прописа, ако је задатак везан за њихову примену и то само код писменог рада.

Члан 16.

Ако се знање проверава тестом, резултат кандидата вреднује се тако што се одређује проценат тачних одговора и оцењује се оценом од један до три и то: од 50-60% тачних одговвора оценом један, од 61-80% са оценом два и од 81-100% тачних одговора оценом три.

Ако се знање проверава писменим радом, рад кандидата вреднује сваки члан конкурсне комисије оценом од један до три.

У наредном делу изборног поступка могу учествовати само кандидати које су сви чланови комисије вредновали оценом од два до три.

Члан 17.

Познавање рада на рачунару може да се проверава одговарајућим доказима о завршеној обуци или практичним радом на рачунару, у стандардним програмима за обраду текста, електронску комуникацију и претраживањем интернета, односно другим програмима који се користе у вршењу редовних послова.

Проверу познавања рада на рачунару може да врши и стручно лице које комисији доставља налаз са квалификацијом знања кандидата оценом од један до три.

Члан 18.

Са кандидатима који су на писменој провери испунили прописана мерила за избор, конкурсна комисија обавља усмени разговор.

Ако писмене провере није било, конкурсна комисија обавља усмени разговор са свим кандидатима међу којима се спроводи изборни поступак.

Члан 19.

Вештина комуникације проверава се усмено и оцењује описно, оценом ''задовољава'', ''делимично задовољава'' и ''не задовољава''.

Члан 20.

За усмену проверу комисија унапред најраније 24 сата пре почетка провере припрема пет питања која ће бити постављена кандидатима.

Свим кандидатима се постављају иста питања и по истом редоследу.

Комисија може у току разговора да постави додатна питања ако су неопходна додатна објашњења.

Приликом усмене провере, сваки члан комисије, бодовима оцењује сваки одговор кандидата оценом од један до три.

Члан 21.

Након завршене провере, утврђује се укупан број бодова који је добио сваки кандидат понаособ, тако што се прво саберу сви бодови чланова комисије, које је освојио један кандидат, а затим се утврди просечна оцена, поделом добијеног збира са бројем чланова комисије.

Члан 22.

Ако два или више кандидата имају једнак резултат, предност има кандидат који има укупно дуже радно искуство према мерилима из члана 11. овог правилника.

У случају да два или више кандидата након примене мерила из става 1. овог члана имају једнак резултат комисија ће одредити додатну усмену проверу кандидата.

За додатну усмену проверу комисија унапред припрема додатних пет питања која ће бити постављена кандидатима.

Свим кандидатима се постављају иста питања и по истом редоследу.

У погледу начина бодовања и утврђивања укупног резултата сваког кандидата у додатној усменој провери примењују се одредбе члана 20. и 21. овог правилника.

Члан 23.

Након спроведеног изборног поступка, комисија сачињава листу за избор.

На листу за избор увршћују се кандидати који су испунили прописана мерила за избор.

Листа за избор се саставља на основу укупног броја бодова које је освојио сваки кандидат.

Листа за избор мора да садржи све податке о резултатима које су кандидати постигли у изборном поступку.

Члан 24.

Листу за избор, конкурсна комисија доставља начелнику Општинске управе, који може да обави додатни усмени разговор са кандидатима са листе пре него што изврши избор једног од њих.

Уз листу за избор, конкурсна комисија доставља и записник о свом раду.

IV ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 25.

На све оно што није регулисано овим правилником примењиваће се одредбе Уредбе о интерном конкурсу.

Члан 26.

Овај правилник ступа на снагу даном доношења и објавиће се у „Сл. листу општине Ћићевац.“

ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ ЋИЋЕВАЦ

Бр. 021- 14/16- 03 од 25.11.2016. године

 НАЧЕЛНИК

 Марина Лукић, с.р.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

С А Д Р Ж А Ј

АКТИ

ПРЕДСЕДНИКА ОПШТИНЕ И ОПШТИНСКОГ ВЕЋА

Страна

 82. Одлука о расписивању Јавног огласа за давање у закуп и на коришћење пољопривредног

 земљишта у државној својини у општини Ћићевац и Оглас................................................ 1

 83. Решење о именовању судског вештака за област грађевинарства...................................... 7

АКТИ

ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ ОПШТИНЕ ЋИЋЕВАЦ

 4. Правилник о изборном поступку и мерилима за избор по интерном конкурсу на

 радна места у Општинској управи општине Ћићевац............................................................. 7

|  |
| --- |
| PRETPLATITE SE NA SLU@BENI LISTOP[TINE ]I]EVAC ZA 2016. GODINUGodi{wa pretplata iznosi 2.000,00 dinaraNaruxbe slati na Op{tinsku upravuUPLATU VR[ITI NA RA^UN 840- 742351843- 94OP[TINSKA UPRAVA OP[TINE ]I]EVAC |

Izdava~: Op{tinska uprava op{tine ]i}evac, Kara|or|eva 106

Odgovorni urednik: Dragana Jeremi}, tel. 037/ 811- 260